

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa 3 St - 347/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza Interieur d.o.o. u stečaju, OIB: 97752312547, Ivana Gundulića  
4d, Zadar

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.06.2021 DO 9.09.2021

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. **Podnesen je završni račun i očekuje se zakazivanje završnog ročišta.**
2. **U međuvremenu traje postupak preuzimanja u posjed cijelog unovčenog objekta od strane kupca/razlučnog vjerovnika budući dio istog još nije oslobođen od stvari bivšeg zakupoprimca nad kojim je u tijeku prethodni stečajni postupak. U narednim tjednima se očekuje mirni završetak istog postupka.**

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Red. br.	OPIS	Površina (m2)	Vrijednost
1.	Poslovna zgrada k.č. 479/254 k.o. Bibinje	756	
2.	Industrijsko dvorište k.č. 479/254 i k.č. 479/299 k.o. Bibinje	3998	
UKUPNA VRIJEDNOST PREMA ELABORATU:		13.150.000,00 kn	

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

**Unovčena je nekretnina jedini predmet stečajne mase za iznos od 5.427.500 kn.**

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga  
**Nekretnina koja čini stečajnu masu je unovčena unutar e dražbe.**
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
**Razlučno pravo nad predmetnom nekretninom ostvarilo se rješenjem o namirenju.**
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
**Ne postoji izlučno pravo.**
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
**Namirene su sve obveze stečajne mase i detaljan pregled istih je prikazan završnim računom.**
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
**Nema radnika koji su nastavili sa radom.**
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
**Nije bilo dioba.**
9. ostali podaci.  
**Nema**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 9.09.2021 do 9.12.2021.

#### **1. Određivanje završnog ročišta i zaključenje postupka.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 9.09.2021

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš

